

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA  
NA USŁUGĘ SPOŁECZNĄ**

**"ŚWIADCZENIE USŁUG NOCLEGOWYCH WRAZ Z WYŻYWIENIEM PODCZAS FINAŁÓW  
CHÓRÓW MŁODZIEŻOWYCH W DNIACH 07 - 09.06.2018 R. WE WROCŁAWIU  
W RAMACH PROJEKTU AKADEMIA CHÓRALNA"**

**o wartości zamówienia poniżej  
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750.000 euro,  
o której mowa w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych  
(Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.)**

Znak postępowania: ZP/US/11/2018/NFM

Wrocław, dnia 09.05.2018 r.

## **Spis Treści**

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.
2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.
5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.
6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
7. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT
9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY
10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.
11. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.
12. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
13. ZAŁĄCZNIK DO IWZ:
  - 1) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK NR 1
  - 2) WZÓR UMOWY - ZAŁĄCZNIK NR 2
  - 3) FORMULARZ OFERTOWY - ZAŁĄCZNIK NR 3

## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego

pl. Wolności 1,

kod i miejscowość: 50-071 Wrocław

tel: 71/ 715 98 00,

Strona internetowa: [www.nfm.wroclaw.pl](http://www.nfm.wroclaw.pl)

adres poczty elektronicznej: [przetargi@nfm.wroclaw.pl](mailto:przetargi@nfm.wroclaw.pl)

Godziny pracy: 8:00 – 16:00 od poniedziałku do piątku.

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia na usługę społeczną na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami) - zwanej dalej "ustawą PZP" oraz niniejszych Istotnych Warunków Zamówienia na usługę społeczną - zwanych dalej "IWZ".

2.2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 138g ustawy PZP.

2.3. Zamawiający udziela zamówienia w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia na usługę społeczną jest świadczenie usług noclegowych wraz z wyżywieniem podczas finałów chórów młodzieżowych w dniach 07 – 09.06.2018 r. we Wrocławiu w ramach projektu Akademia Chóralna.

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do IWZ.

3.3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do IWZ.

3.4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

55250000-7 Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych

55300000-3 Usługi restauracyjne i dotyczące podawania posiłków

55110000-4 Hotelarskie usługi noclegowe

3.5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej IWZ a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

## 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

4.1. Umowa o udzielenie zamówienia na usługę społeczną zostanie zawarta na czas oznaczony.

4.2. Termin wykonania zamówienia: od dnia 07.06. – 09.06.2018 r.

## 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej.

5.2. Warunek spełni Wykonawca, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia określonym w niniejszym postępowaniu, na kwotę nie niższą niż 50.000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy PLN)

5.3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowej części zamówienia tj. usług noclegowych. Wykonawca musi posiadać tytuł prawny do użytkowania obiektu, w którym będą świadczone usługi noclegowe.

## 6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU

6.1. - w formie oryginału lub kopii poświadczony „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę: W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument

potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 PLN.

6.2 – w formie oryginału:

oświadczenie Wykonawcy będące potwierdzeniem spełnienia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z treścią zawartą w Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do IWZ.

## 7. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

7.1. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U.2017 r. Poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1219 ze zmian.), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.

7.2. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- 1) w kwestiach proceduralnych: Jędrzej Gajowiak, tel. 71 715 98 84 (e-mail: [jedrzej.gajowiak@nfm.wroclaw.pl](mailto:jedrzej.gajowiak@nfm.wroclaw.pl))
- 2) w kwestiach dotyczących opis przedmiotu zlecenia, realizacji umowy itp: Joanna Bryłowska, tel.: 71 715 97 17, (email: [joanna.brylowska@nfm.wroclaw.pl](mailto:joanna.brylowska@nfm.wroclaw.pl))

7.3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [przetargi@nfm.wroclaw.pl](mailto:przetargi@nfm.wroclaw.pl).

7.4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## 8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

8.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8.2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych. Przez ofertę częściową Zamawiający będzie rozumiał złożenie oferty na poszczególne terminy zamówienia. Wykonawca może złożyć ofertę na ilość miejsc noclegowych mniejszą niż wymagana w IWZ, jednakże muszą dotyczyć wszystkich terminów przewidzianych w zamówieniu tj. od 07.06. do 09.06.2018r.

8.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8.4. Ofertę stanowi wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do IWZ, zawierający w szczególności cenę jednostkową brutto oraz łączną cenę ofertową brutto.

8.5. Wraz z ofertą powinny być złożone:

- 1) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, tj. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, chyba, że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz.U. z 2017 r. poz. 570 t.j. oraz poz. 1579), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą;
- 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. **Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**

- 8.6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8.7. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do IWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 8.8. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 8.9. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**Oferta na:**

**"Świadczenie hotelarskich usług noclegowych wraz z wyżywieniem podczas  
finałów chórów młodzieżowych w dniach 07 – 09. 06.2018 r.  
we Wrocławiu w ramach projektu Akademia Chóralna"**

Znak postępowania: ZP/US/11/2018/NFM

**Nie otwierać przed dniem 16.05.2018 r. godz. 12:15.**

- 8.10. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".
- 8.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty oraz załączanych do niej dokumentów.
- 8.12. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy w przypadku, gdy:
  1. Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia,
  2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną skazano za przestępstwa:
    - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
    - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
    - c) skarbowe,
    - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
  3. urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 2.
  4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria,

- zwane dalej „kryteriami selekcji” lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
  11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku, gdy:
- 1) Jej treść nie odpowiada treści Istotnych warunków zamówienia lub ogłoszenia,
  - 2) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 3) Zawiera rażąco niską cenę,
  - 4) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
  - 5) Zawiera błędy w obliczeniu ceny, których poprawa prowadziłaby do zmiany oferty.

## **9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 9.1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do IWZ ceny jednostkowej za 1 uczestnika (podlegającej ocenie punktowej) oraz łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia (uwzględniającą zaproponowaną ilość dostępnych miejsc noclegowych).
- 9.2. Jednostkowa cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej IWZ.
- 9.3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 9.4. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

9.5. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym ilość miejsc dostępnych w termin od 22 do 30.06.2018r. i przemnaża tą ilość przez cenę jednostkową za jedno miejsce (uwzględniając nocleg oraz wyżywienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia).

#### **10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

- 10.1. Oferty należy składać w terminie do dnia **16.05.2018** r. do godziny **12:00** w siedzibie Zamawiającego tj. przy pl. Wolności 1 we Wrocławiu, wejście od ul. Krupniczej, Recepcja.
- 10.2. Jeżeli oferta Wykonawcy nie będzie oznaczona w wymagany sposób, Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie dostarczona w wymaganym terminie do wskazanego pokoju. Oferta złożona z uchybieniem terminowi wskazanemu w poprzednim zadaniu nie będzie rozpatrywana.
- 10.3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi tego samego dnia **16.05.2017** r. o **godzinie 12:15** w sali konferencyjnej na IV piętrze w siedzibie Zamawiającego przy pl. Wolności 1.
- 10.4. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę oraz zwraca ofertę niezwłocznie.
- 10.5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje wskazane w art. 86 ust. 4 p.z.p., jeżeli ich podanie przez Wykonawców było wymagane.
- 10.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.7. **Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:**
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **11. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

- 11.1. Oferty podlegać będą ocenie na podstawie następujących kryteriów: **Cena - waga 100 %**  
Do oceny ofert w tym kryterium będzie przyjęty następujący algorytm:

$$\frac{\text{Cena jedn. brutto najniższa}}{\text{Cena jedn. brutto badana}} \times 100 \% = \text{liczba uzyskanych punktów w przedmiotowym kryterium}$$

W powyższym kryterium oferta wykonawcy może uzyskać maksimum **100 punktów**.

- 11.2. Zamawiający sklasyfikuje oferty wykonawców w rankingu zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- 11.3. Zamawiający zawrze umowy z Wykonawcami w kolejności określonej w rankingu do wyczerpania zapotrzebowania na miejsca noclegowe dla uczestników Wakacyjnej Akademii Chóralnej. W związku z tym, Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku gdy Wykonawca sklasyfikowany na pozycji 1 rankingu zaoferuje ilość miejsc noclegowych mniejszą niż zapotrzebowanie Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia, wówczas Zamawiający zawrze umowę na pozostałe miejsca noclegowe (wynikające z zapotrzebowania) z Wykonawcą sklasyfikowanym na kolejnej pozycji rankingu. Odpowiednio, jeśli oferty Wykonawców sklasyfikowanych na kolejnych pozycjach rankingu zaoferują łącznie mniejszą ilość miejsc noclegowych niż wynikające z zapotrzebowania Zamawiającego określonego w opisie przedmiotu zamówienia, wówczas Zamawiający zawrze umowę na pozostałe miejsca noclegowe (wynikające z zapotrzebowania) z Wykonawcą sklasyfikowanym na kolejnej pozycji rankingu.

Zamawiający informuje, że minimalna liczba noclegów jaką Wykonawcy mogą zaoferować w każdym z terminów określonych w opisie przedmiotu zamówienia wynosi **30 noclegów**. Oferty z mniejszą liczbą noclegów, niż ilość minimalna wynosząca 30 noclegów dla każdego z terminów określonych w opisie przedmiotu zamówienia, zostaną odrzucone jako niezgodne z IWZ.

- 11.4. Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego. W razie nieudzielenia zamówienia zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, informację o nieudzieleniu zamówienia.

## 12. INFORMACJE DODATKOWE

- 12.1. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru opracowanego przez Zamawiającego. Wzór stanowi załącznik nr 2 do IWZ.
- 12.2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, z zastrzeżeniem postanowień 11.3 IWZ.
- 12.3. Zamawiający będzie badał oferty pod kątem rażąco niskiej ceny lub kosztu dla przypadków, w których Zamawiający będzie miał wątpliwości do możliwości wykonania zamówienia a w szczególności zaoferowana cena lub koszt będzie niższy o więcej niż 30% ze średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert z wyjątkiem ofert drastycznie zawyżonych (powyżej 100% od średniej arytmetycznej z pozostałych ofert) chyba, że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub dokonana ocena złożonych wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 12.4. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym IWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. O poprawie innej omyłki Prowadzący postępowanie niezwłocznie powiadomi wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 12.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 Ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 12.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w przypadku, gdy:
- 1) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 2) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zatwierdzam:  
D Y R E K T O R  
*Andrzej Kozłowskiak....*

(Kierownik Zamawiającego)



**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są Usługi hotelarskie wraz z wyżywieniem podczas finałów chórów młodzieżowych w ramach projektu Akademia Chóralna w dniach 07 - 09.06.2018 r.

**Standard hotelu/objektu:**

Obiekt powinien spełniać wymogi wynikające z ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz ustawy o Krajowym Rejestrze Karnym (Dz.U. 2017 poz. 678) oraz rozporządzeniem MEN z 30 marca 2016 w sprawie wypoczynku dzieci i młodzieży (Dz.U. 2016 poz. 452) i zlokalizowany powinien być w odległości nie większej niż 5 km w promieniu od Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu.

Obiekt powinien posiadać miejsce na tymczasowy postój autokaru, niezbędny na czas wysiadania/wsiadania uczestników do pojazdu. Warunkiem koniecznym jest zakwaterowanie wszystkich uczestników (w ilości wskazanej w ofercie) w jednym budynku lub w budynkach znajdujących się w odległości nie większej niż 150 metrów. Niedozwolone jest użycie pościeli jednorazowej. Warunkiem koniecznym jest świadczenie usług gastronomicznych na terenie hotelu/ośrodka. Usługa gastronomiczna będzie realizowana wedle wytycznych umieszczonych poniżej w specyfikacji świadczenia usług gastronomicznych oraz realizowana dla wszystkich uczestników w tym samym czasie lub w maksymalnie dwóch turach, zamykających się w przedziale czasowym 1 godziny.

**Maksymalne zapotrzebowanie noclegowe:**

Terminy	pt/sb	sb/nd	SUMA
	7/8.06	8/9.06	
Ilość dzieci	185	185	370
Ilość opiekunów	15	15	30
	200	200	400

Zapotrzebowanie na noclegi zostanie podane nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi tj. 31.05.2018 r.

**Specyfikacja wyżywienia:**

Wyżywienie zgodnie z poniższą specyfikacją, a także zgodne z ustalonym przez Zamawiającego menu. Wykonawca może zaproponować alternatywne menu, jednakże ostateczną decyzję co do jego kształtu podejmie Zamawiający nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi tj. 31.05.2018 r. Zaakceptowanie przez Zamawiającego alternatywnego menu pozostaje bez wpływu na cenę ofertową. Warunkiem koniecznym jest wydawanie wszystkich posiłków dla uczestników w tym samym czasie. Posiłki nie mogą być serwowane przy użyciu naczyń papierowych oraz plastikowych.

**Menu:**

Śniadania – zawsze w formie bufetu (min. pieczywo, masło, jajka, wędliny, sery, płatki, mleko, kawa, herbata, woda, soki – uzupełniane na bieżąco zgodnie z zapotrzebowaniem).

Kolacje – ciepłe danie – z opcją zamienną dla wegetarian + zimny bufet, kawa, herbata, woda, soki.

Zapotrzebowanie na posiłki wegetariańskie zostanie podane nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi tj. 31.05.2018 r.

**Terminy podawania posiłków:**

Data	Posiłek	Ilość osób
7.06	Kolacja	200
8.06	Śniadanie	200
9.06	Śniadanie	200

Umowa Nr ...../.....

zawarta dnia .....we Wrocławiu, której stronami są:

.....

.....

zwany dalej: „**Obiektem**” lub odpowiednio: „**Wykonawcą**”,

oraz

**Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego** z siedzibą we Wrocławiu, pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław – instytucja kultury miasta Wrocławia, współprowadzona przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Gminę Wrocław, Województwo Dolnośląskie, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury Gminy Wrocław pod nr RIK 38/2014, posiadająca numer REGON: 022414470, NIP: 897-179-86-77, którą reprezentuje:

**Andrzej Kosendiak – Dyrektor,**

zwana dalej: „**NFM**” lub odpowiednio: „**Zamawiający**”,

zwane dalej łącznie: „**Stronami**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie usług społecznych o znaku ZP/US/11/2017/NFM, zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579. z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług noclegowych w Obiekcie noclegowym wraz ze wyżywieniem dla potrzeb uczestników projektu Akademia Chóralna, w dniach 07 - 09.06.2018r. dla uczestników w ilości: .....osób, zgodnie z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy), oraz zgodnie z zapotrzebowaniem NFM oraz opisem przedmiotu zamówienia zawartym w **Załączniku nr 2** do umowy,
2. NFM oświadcza, że jest organizatorem Projektu Akademia Chóralna (dalej: Projekt).

## § 2

1. Współpraca pomiędzy Obiektem a NFM odbywać się będzie na podstawie rezerwacji dokonanej przez osobę upoważnioną ze strony NFM. Rezerwacje imienne będą dokonywane przez NFM pocztą elektroniczną najpóźniej do 3 dnia przed planowanym przyjazdem gości.
2. Obiekt zobowiązuje się do przesłania NFM potwierdzenia rezerwacji imiennych pocztą elektroniczną najpóźniej w terminie 24 godzin od daty ich przekazania przez NFM.
3. Osoba dokonująca rezerwacji winna podać nazwę NFM i/lub numer umowy, liczbę,

strukturę oraz daty pobytu gości. Na 2 dni przed planowanym przyjazdem osoba upoważniona przez NFM do dokonywania rezerwacji jest zobowiązana do przesłania finalnej listy imion i nazwisk gości wraz z datami pobytu oraz przyporządkowaniem ich do odpowiedniej struktury pokoi.

NFM wyznacza jako swojego Przedstawiciela upoważnionego do dokonywania i anulowania rezerwacji następującą osobę:

Izabela Grad, tel.: 728 447 045, email: izabela.grad@nfm.wroclaw.pl

4. Pokoje będą dostępne od godziny 14:00 w dniu przyjazdu oraz muszą zostać opuszczone nie później niż do godziny 12:00 w południe w dniu wyjazdu.
5. Strony zobowiązują się do współpracy przy wymianie istotnych informacji, mających lub mogących mieć wpływ na prawidłową realizację umowy, w szczególności w zakresie terminów przyjazdów i odjazdów gości NFM.
6. Obiekt zobowiązuje się do świadczenia przyjętych do realizacji i potwierdzonych pisemnie usług na rzecz NFM.
7. Wykonawca wskazuje następujący adres poczty elektronicznej właściwy do dokonywania rezerwacji, anulowania rezerwacji oraz przekazywania innych informacji przez NFM:  
.....
8. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować umowę zgodnie z najlepszą wiedzą profesjonalną i najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty posiadającego doświadczenie w świadczeniu tego typu usług porównywalnych pod względem rozmiaru, zakresu i złożoności.
9. Wykonawca oświadcza, że oferowane pokoje spełniają normy jakościowe w zakresie wyposażenia i bezpieczeństwa pokoi hotelowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie, a także zobowiązuje się przestrzegać wszelkich innych przepisów z zakresu prowadzonej działalności, w tym także przepisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do NFM oraz osób trzecich z tytułu naruszenia przepisów, o których mowa w ust. 9. W razie wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich innych osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
11. NFM nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy spowodowane przez uczestników projektu. NFM nie pokrywa również kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników projektu, nie objętych umową, takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych dodatkowych usług.

### § 3

1. NFM jest uprawniony do anulowania do 10% rezerwacji najpóźniej na 2 dni przed planowanym przyjazdem gości. W takim przypadku NFM nie jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w zakresie anulowanych rezerwacji.

2. W przypadku anulowania powyżej 10% rezerwacji na 2 dni przed przyjazdem, Wykonawca obciąży NFM równowartością jednego noclegu, wynikającą ze struktury zamówionych pokoi według cen zawartych w ofercie Wykonawcy.
3. W przypadku nie przybycia gości w dniu przyjazdu Wykonawca jest zobowiązany do zatrzymania rezerwacji zamówionych pokoi do godz. 11.00 dnia następnego.
4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku świadczenia posiłków, miejsce noclegu uczestników będzie miejscem serwowania posiłków.
5. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

#### § 4

1. Za świadczenie usług określonych w § 1 Obiektowi należne jest wynagrodzenie, które zostanie obliczone na podstawie ilości faktycznie wykorzystanych pokoi w oparciu o ceny jednostkowe wymienione w ofercie Wykonawcy. Maksymalna wartość zamówienia wynosi: ..... brutto (słownie: ..... brutto)<sup>1</sup> w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. NFM zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za prawidłową realizację całości przedmiotu umowy, w całości ze środków publicznych, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni liczonych od dnia jej doręczenia do NFM. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego NFM.

#### § 5

1. W przypadku nieuzasadnionej odmowy dokonania rezerwacji pokoi/pokoju dla NFM lub dokonania tej rezerwacji w sposób nienależyty, NFM może naliczyć Obiektowi karę umowną w wysokości 10% wartości netto niedokonanej lub dokonanej nienależycie rezerwacji, odrębnie za każdy przypadek nieuzasadnionej odmowy dokonania rezerwacji lub dokonania tej rezerwacji w sposób nienależyty.
2. Obiekt zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej wartości netto zamówienia, o której mowa w §4, w następujących przypadkach:
  - 1) odstąpienia NFM od umowy z powodów leżących po stronie Obiektu,
  - 2) odstąpienia Obiektu od umowy z powodów leżących po stronie Obiektu.
3. Wymienione w niniejszym paragrafie kary umowne podlegają sumowaniu.
4. Zastrzeżone w umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na zasadach ogólnych.

---

<sup>1</sup> Do uzupełnienia zgodnie z ofertą Wykonawcy.

## § 6

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dokonane być mogą za zgodą obu Stron.
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiany nr rachunku bankowego, zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

## § 7

1. Umowa obowiązuje **od dnia 07.06.2018r. do dnia 09.06.2018r.** włącznie, lub do wykorzystania maksymalnej kwoty zamówienia, o której mowa w §4.
2. Jeżeli okaże się, że do realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
3. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach tam nie unormowanych przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sędem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów będzie sąd według właściwości miejscowej NFM.
5. Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Obiekt a 2 NFM.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną treść:
  - 1) załącznik nr 1 do umowy – Oferta Wykonawcy,
  - 2) załącznik nr 2 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia .

**OBIEKT:**

**ZAMAWIAJĄCY:**