

Ogłoszenie nr 521042-N-2019 z dnia 2019-03-04 r.

**Narodowe Forum Muzyki: Wykonanie robót budowlanych w budynku
Narodowego Forum Muzyki**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków
Unii Europejskiej**

Nie

Nazwa projektu lub programu

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz
wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych
organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje
społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie
marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do
jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie
mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub
wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający
powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Narodowe Forum Muzyki, krajowy numer identyfikacyjny 22414470000000, ul. Plac Wolności 1, 50-071 Wrocław, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 71 343 85 28, e-mail karolina.wasowicz@nfm.wroclaw.pl, faks 71 330 52 12.

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.nfm.wroclaw.pl/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Instytucja Kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania,

czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<http://bip.nfm.wroclaw.pl/>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://bip.nfm.wroclaw.pl/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego z siedzibą we Wrocławiu,
Pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych w budynku Narodowego Forum Muzyki

Numer referencyjny: FZP.261.PN6.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać

w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

Zamawiający nie wprowadza takiego ograniczenia.

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu. Zakres zamówienia obejmuje: – Przygotowanie niezbędnej dokumentacji do dokonania zgłoszenia budowlanego lub opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego dla realizacji inwestycji oraz uzyskanie pozwolenia na budowę, zależnie, która z form dokumentacji jest wymagana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, – wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z realizacją inwestycji. 3. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części: i został opisany odrębnie dla każdej części zamówienia poprzez Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik od nr 1 do nr 3 do SIWZ: Część 1 - Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +4; Część 2 – Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +4 przestrzeń za windami; Część 3 - Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +3 (sponsoring).

II.5) Główny kod CPV: 44220000-8

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2019-08-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaże, że: A.1) dla części 1 zamówienia: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej jedno zamówienie dotyczące robót budowlanych związanych z pracami remontowymi wewnątrz budynków, o wartości nie mniejszej niż 80 000 zł brutto; A.2) dla części 2 zamówienia: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej jedno zamówienie dotyczące robót budowlanych związanych z pracami remontowymi wewnątrz budynków, o wartości nie mniejszej niż 40 000 zł brutto; A.3) dla części 3 zamówienia: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej jedno zamówienie dotyczące robót budowlanych związanych z pracami remontowymi wewnątrz budynków, o wartości nie mniejszej niż 40 000 zł brutto; B.) dla wszystkich części zamówienia (1, 2 i 3): dysponuje osobą lub osobami posiadającymi uprawnienia elektryczne co najmniej w grupie E1 i D1, gdzie Zamawiający dopuszcza, aby wymagane uprawnienia posiadała jedna lub dwie osoby odrębnie uprawnienia w grupie E1 i D1. Zamawiający dopuszcza wykazanie jednej osoby posiadającej wymagane uprawnienia do wszystkich trzech części zamówienia.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: Dla warunków A.1, A.2 i A.3 Zamawiający dopuszcza możliwość posługiwania się jednym i tym samym wykonanym zamówieniem w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dla każdej z części

zamówienia, z zastrzeżeniem wartości zamówień określonych dla poszczególnych części zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców wyżej wymienionych warunków na podstawie danych i informacji zawartych w żądanym do załączenia do oferty oświadczeniu, zgodnie z wzorem – Załącznik nr 7 do SIWZ oraz w przypadku Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na podstawie dokumentów złożonych na wezwanie Zamawiającego potwierdzających powyższe oświadczenie. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art.

24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI
Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

- w formie oryginału: 1. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (na wzorze Załącznik nr 8 do SIWZ) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w Art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. - w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę: 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej; Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych. W takim przypadku Zamawiający po wskazaniu przez Wykonawcę adresu internetowego pobiera samodzielnie dokumenty. Jeśli dokumenty lub oświadczenia, o których mowa powyżej są sporządzone w języku obcym, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- w formie oryginału: 1. W zakresie warunku określonego w rozdz. VII 2.3 A.1 – A.3. SIWZ, Wykonawca dołączy wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; 2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, według wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

- w formie oryginału: pełnomocnictwo jeżeli upoważnienie do złożenia oferty nie wynika bezpośrednio z aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do

udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego

systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena	60,00
termin realizacji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy

Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje zmiany w treści umowy zawartej z Wykonawcą, której projekt stanowi Załączniki 4 do SIWZ w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy, przy czym pod pojęciem przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy rozumie się w szczególności opóźnienie wynikające z przebiegu procedury administracyjnej właściwej dla przedmiotu świadczenia Wykonawcy, w tym procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę i/lub uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, jeżeli takowe będą wymagane.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-03-19, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +4

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Prace związane z przedzieleniem przestrzeni Foyer na poziomie +4 obejmować będą aranżację w postaci szklanej witryny na profilach aluminiowych (np. firmy Aluprof w kolorze RAL 7021, szkło bezpieczne) korytarza do wysokości około 3 m do sufitu podwieszanego i około 3,6 m do stropu nośnego nad sufitem podwieszanym wraz ze wszystkimi obróbkami malarskimi. Witryna będzie posiadała drzwi jedno skrzydłowe przeszklone wyposażone w klamki, zawiasy i samozamykacz (np. Geze) odpowiedni do ciężaru zamontowanych drzwi. (Wygląd witryny analogiczny jak na poziomie +3 tj. jak w biurze nr 3.33). Klamki, oraz szyldy zamków mają być wykonane w kolorze szczotkowanej stali nierdzewnej lub kolorze bardzo zbliżonym do zamontowanych na obiekcie. Zawiasy oraz samozamykacz muszą być w kolorze stolarki RAL 7021. Do wykonawcy należeć też będzie przeróbka instalacji oświetlenia (rozdzielnie obwodów,), dodatnie włącznika, oraz jeżeli zachodzi taka potrzeba dodanie lamp oświetleniowych w technologii LED, tak aby natężenie wynosiło 500lx. W rozdzielni elektrycznej znajdują się wolne miejsca pod dodatkowe obwody elektryczne. Zamawiający wymaga aby dołożony osprzęt elektryczny był jednego producenta np. Schneider electric lub równoważne . W suficie należy wykonać korekty jeżeli będzie wymagane i uzupełnienia o elementy instalacji, które będą kolidowały z nowopowstałą ścianką, a znajdują się w obecnej przestrzeni korytarza (czujki dymowe, oświetlenie, głośniki DSO, wentylacje pomieszczenia, itp. instalacje) wraz z odtworzeniem sufitu. Zamawiający wymaga, aby wykonane prace spełniały polskie przepisy prawa w zakresie budowlanym i instalacji bezpieczeństwa. Po zakończonych pracach należy odnowić powierzchnie płaskie farbą Dekoral Akrotix 3000 kolor S0500-N. Dodatkowo należy zabudować wolną przestrzeń powstałą na skutek postawienia ścianki między ścianką a oknami płytą GK podwójną porównywalną z W115 Knauf. Nowe przeszklenie witryny oraz drzwi należy wykleić folią szronioną matową (analogicznie jak na

poziomie +3 tj. jak w biurze nr 3.33).

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 44220000-8, 45421000-4, 45432130-4, 45441000-0, 45442110-1, 45321000-3, 45312100-8, 45311100-1, 45311200-2

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin realizacji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 **Nazwa:** Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +4 przestrzeń za windami

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Prace związane z przedzieleniem przestrzeni Foyer na poziomie +4 obejmować będą aranżację w postaci szklanej witryny na profilach aluminiowych (np. firmy Aluprof w kolorze RAL 7021, szkło bezpieczne) korytarza do wysokości około 3 m do sufitu podwieszanego i około 3,6 m do stropu nośnego nad sufitem podwieszanym wraz

ze wszystkimi obróbkami malarskimi. Witryna będzie posiadała dwoje drzwi jedno skrzydłowych przeszklonych wyposażone w klamki, zawiasy i samozamykacz (np. Geze) odpowiedni do ciężaru zamontowanych drzwi. (Wygląd witryny analogiczny jak na poziomie +3 tj. jak w biurze nr 3.31). Powstałe pomieszczenie będzie przedzielone ścianą z płyt G-K podwójną z wełną jak na rysunku do części nr 2 zamówienia. Klamki, oraz szyldy zamków mają być wykonane w kolorze szorstkowanej stali nierdzewnej lub kolorze bardzo zbliżonym do zamontowanych na obiekcie. Zawiasy oraz samozamykacz muszą być w kolorze stolarki RAL 7021. Do wykonawcy należeć też będzie przeróbka instalacji oświetlenia (rozdzielnie obwodów na dwa pomieszczenia), dodatnie włącznika do obu pomieszczeń, oraz jeżeli zachodzi taka potrzeba dodanie lamp oświetleniowych w technologii LED tak aby natężenie wynosiło 500lx w każdym nowopowstałym pomieszczeniu. Dodanie nowych gniazd elektrycznych zgodnie z opisem w PFU załącznik nr 2 do SIWZ. W rozdzielni elektrycznej znajdują się wolne miejsca pod dodatkowe obwody elektryczne. Zamawiający wymaga aby dołożony osprzęt elektryczny był jednego producenta np. Schneider electric lub równoważne. Do każdego pomieszczenia należy doprowadzić również gniazda LAN. W suficie należy wykonać korekty jeżeli będzie wymagane i uzupełnienia o elementy instalacji, które będą kolidowały z nowopowstałą ścianką, a znajdują się w obecnej przestrzeni korytarza (czujki dymowe, oświetlenie, głośniki DSO, wentylacje pomieszczenia, instalacje tryskaczowe, instalacja DS., CCTV itp.) wraz z odtworzeniem sufitu Focus DS. Zamawiający wymaga, aby wykonane prace spełniały polskie przepisy prawa w zakresie budowlanym i instalacji bezpieczeństwa. Po zakończonych pracach należy odnowić powierzchnie płaskie farbą Dekoral Akrotix 3000 kolor S0500-N. Obecny sufit należy rozebrać a po postawieniu ścianki dostosować go do obecnych warunków (sufit Focus DS.). Dodatkowo należy w nowopowstałych pomieszczeniach ułożyć wykładzinę Design Concept Constellation Sirius 990 wraz z cokołami. Nowe przeszklenie witryny oraz drzwi należy wykleić folią szronioną matową (analogicznie jak na poziomie +3 tj. jak w biurze nr 3.31).

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 44220000-8, 45421000-4, 45432130-4,

45441000-0, 45442110-1, 45321000-3, 45312100-8, 45311100-1, 45311200-2

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-08-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin realizacji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Aranżacja dodatkowej przestrzeni na poziomie +3 (sponsoring)

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w**

przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na

innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Prace związane z

przezieleniem przestrzeni na poziomie +3 obejmować będą aranżację w postaci szklanej witryny na profilach aluminiowych (np. firmy Aluprof w kolorze RAL 7021, szkło bezpieczne) korytarza do wysokości około 3 m do sufitu

podwieszanego i około 3,6 m do stropu nośnego nad sufitem podwieszanym wraz ze wszystkimi obróbkami malarskimi. Witryna będzie posiadała drzwi jedno skrzydłowe przeszklone wyposażone w klamki, zawiasy i samozamykacz (np.

Geze) odpowiedni do ciężaru zamontowanych drzwi. (Wygląd witryny analogiczny

jak witryna obok tj. jak w biurze nr 3.16) Klamki, oraz szyldy zamków mają być wykonane w kolorze szczotkowanej stali nierdzewnej lub kolorze bardzo zbliżonym do zamontowanych na obiekcie. Zawiasy oraz samozamykacz muszą być w kolorze stolarki RAL 7021. Do wykonawcy należeć też będzie przeróbka instalacji oświetlenia, tak aby natężenie wynosiło 500lx w nowym pomieszczeniu. Jeżeli wymagane będzie dołożenie osprzętu elektrycznego, Zamawiający wymaga lamp oświetleniowych w technologii LED, tak aby natężenie wynosiło 500lx. Należy zdemontować istniejący sufit z zabudowy G-K i wykonać nowy sufit podwieszany z płyt Focus DS. Należy pamiętać o zachowaniu dostępu do urządzeń znajdujących się obecnie pod sufitem. W suficie należy wykonać korekty jeżeli będą wymagane i uzupełnienia o elementy instalacji, które będą kolidowały z nowopowstałą ścianką, a znajdują się w obecnej przestrzeni korytarza (czujki dymowe, oświetlenie, głośniki DSO, wentylacje pomieszczenia, itp. instalacje). Zamawiający wymaga, aby wykonane prace spełniały polskie przepisy prawa w zakresie budowlanym i instalacji bezpieczeństwa. Po zakończonych pracach należy odnowić powierzchnie płaskie farbą Dekoral Akrotix 3000 kolor S0500-N. Dodatkowo należy w nowopowstałym pomieszczeniu ułożyć wykładzinę Design Concept Constellation Sirius 990 wraz z cokołami. Nowe przeszklenie witryny oraz drzwi należy wykleić folią szronioną matową (analogicznie jak pomieszczenie obok tj. jak w biurze nr 3.16).

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 44220000-8, 45421000-4, 45432130-4, 45441000-0, 45442110-1, 45321000-3, 45312100-8, 45311100-1, 45311200-2

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-08-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin realizacji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: