

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA
NA USŁUGĘ SPOŁECZNĄ**

**"ŚWIADCZENIE USŁUG NOCLEGOWYCH W ROKU 2020 NA POTRZEBY
NARODOWEGO FORUM MUZYKI IM. WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO"**

**o wartości zamówienia poniżej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750.000 euro,
o której mowa w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)**

Znak postępowania: FZP.261.US24.2019

Wrocław, dnia 10.12.2019 r.

Spis Treści

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.
2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.
3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.
5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.
6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
7. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT
9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY
10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.
11. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.
12. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
13. INFORMACJA O ZMIANACH UMOWY

ZAŁĄCZNIK DO IWZ:

- 1) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK NR 1
- 2) WZÓR UMOWY - ZAŁĄCZNIK NR 2
- 3) FORMULARZ OFERTOWY - ZAŁĄCZNIK NR 3

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.
Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego
pl. Wolności 1,
kod i miejscowość: 50-071 Wrocław
tel: 71/ 715 98 00,
Strona internetowa: www.nfm.wroclaw.pl
adres poczty elektronicznej: przetargi@nfm.wroclaw.pl
Godziny pracy: 8:00 – 16:00 od poniedziałku do piątku.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

- 2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia na usługę społeczną na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późniejszymi zmianami) - zwanej dalej "ustawą PZP" oraz niniejszych Istotnych Warunków Zamówienia na usługę społeczną - zwanych dalej "IWZ".
- 2.2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 138g ustawy PZP.
- 2.3. Zamawiający udziela zamówienia w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia na usługę społeczną jest **świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego.**
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do IWZ.
- 3.3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do IWZ.
- 3.4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
55250000-7 Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmuumeblowanych miejsc noclegowych
55110000-4 Hotelarskie usługi noclegowe
- 3.9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej IWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

- 4.1. Umowa o udzielenie zamówienia na usługę społeczną zostanie zawarta na czas oznaczony.
- 4.2. Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. włącznie.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej.
- 5.2. Warunek spełni Wykonawca, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia określonym w niniejszym postępowaniu, na kwotę nie niższą niż 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy PLN)
- 5.3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowej części zamówienia tj. usług noclegowych. Wykonawca musi posiadać tytuł prawny do użytkowania obiektu, w którym będą świadczone usługi noclegowe.

6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWEIRDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU

- 6.1. - w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 PLN.

6.2 – w formie oryginału:

oświadczenie Wykonawcy będące potwierdzeniem spełnienia warunków udziału w postępowaniu zgodnie z treścią zawartą w Formularzu ofertowym, stanowiący Załącznik nr 3 do IWZ.

7. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

7.1. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 123), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej.

7.2. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- 1) w kwestiach proceduralnych: Joanna Kowalska, tel. 71 715 98 39 (e-mail: joanna.kowalska@nfm.wroclaw.pl)
- 2) w kwestiach dotyczących opis przedmiotu zlecenia, realizacji umowy itp: Krzysztof Stępniewski, tel. + 48 71 715 98 61, tel. kom. + 48 728 447 053, (email: Krzysztof.stepniewski@nfm.wroclaw.pl)

7.3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: przetargi@nfm.wroclaw.pl.

7.4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

8.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8.2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

8.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8.4. Ofertę stanowi wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do IWZ, zawierający w szczególności łączną cenę ofertową brutto.

8.5. Wraz z ofertą powinny być złożone:

- 1) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, tj. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, chyba, że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 700), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą;
- 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w

postępowaniu i zawarcia umowy. **Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;**

- 3) dokumenty wymienione w rozdziale 6 IWZ.
- 8.6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8.7. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do IWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 8.8. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 8.9. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

nazwa (firma) wykonawcy
adres wykonawcy

Narodowe Forum Muzyki
im. Witolda Lutosławskiego
Pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław

Oferta na:

„Świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego”

Znak postępowania: FZP.261.US24.2019

Nie otwierać przed dniem 17.12.2019 r. godz. 11:15.

- 8.10. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".
- 8.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty oraz załączanych do niej dokumentów.
- 8.12. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy w przypadku, gdy:
1. Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia,
 2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną skazano za przestępstwa:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 z późn. zm.),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 3. urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub

- komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 2.
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji” lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 703);
 11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019.369), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku, gdy:
- 1) Jej treść nie odpowiada treści Istotnych warunków zamówienia lub ogłoszenia,
 - 2) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 3) Zawiera rażąco niską cenę,
 - 4) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
 - 5) Zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 9.1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do IWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
- 9.2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej IWZ.

- 9.3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 9.4. Cena przedstawiona w Ofercie będzie podana w wymiarze netto oraz z podatkiem VAT, wyliczonym przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania ofert i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1114 z późn. zm.).
- 9.5. UWAGA: Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Zgodnie z ust. 1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005 r. (Dz. Urz. GUS Nr 1 z 2005 r., poz. 11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych – „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty o podatku od towarów i usług budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniami Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej”.
- 9.6. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 10.1. Oferty należy składać w terminie do dnia **17.12.2019** r. do godziny **11:00** w siedzibie Zamawiającego tj. przy pl. Wolności 1 we Wrocławiu, wejście od ul. Krupniczej, Sekretariat.
- 10.2. Jeżeli oferta Wykonawcy nie będzie oznaczona w wymagany sposób, Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie dostarczona w wymaganym terminie do wskazanego pokoju. Oferta złożona z uchybieniem terminowi wskazanemu w poprzednim zadaniu nie będzie rozpatrywana.
- 10.3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi tego samego dnia **17.12.2019** r. o **godzinie 11:15** w sali konferencyjnej na IV piętrze w siedzibie Zamawiającego przy pl. Wolności 1.
- 10.4. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Wykonawcę oraz zwraca ofertę niezwłocznie.
- 10.5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje wskazane w art. 86 ust. 4 p.z.p., jeżeli ich podanie przez Wykonawców było wymagane.
- 10.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 10.7. **Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:**
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny i warunków płatności zawartych w ofertach.

11. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- 11.1. Oferty podlegać będą ocenie na podstawie następujących kryteriów:

- 1) **Cena - waga 85 %**
- 2) **Odległość obiektu od NFM – waga 15%**

Ad. 1 kryterium „Cena” – waga 85%

Do oceny ofert w kryterium „cena” będzie przyjęty następujący algorytm:

$$\frac{\text{Wartość najniższa}}{\text{Wartość badana}} \times 85 \% \times 100 \text{ pkt.} = \text{liczba uzyskanych punktów w przedmiotowym kryterium}$$

W powyższym kryterium oferta wykonawcy może uzyskać maksimum **85 punktów**.

Ad. 2 kryterium „odległość obiektu od NFM” – waga 15%

W ramach tego kryterium ofertom zostaną przyznane punkty za odległość obiektu, w którym są oferowane noclegi do siedziby Zamawiającego (adres: pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław), według następującej zasady:

Odległość obiektu od NFM	punktacja
Odległość do 900 m	0,00 pkt.
Odległość do 600 m	5,00 pkt.
Odległość do 400 m	15,00 pkt.

- 11.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w IWZ oraz która uzyska najwyższą liczbę punktów będącą sumą punktów przyznanych w wymienionych powyżej kryteriach oceny ofert. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- 11.3. Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego. W razie nieudzielenia zamówienia zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, informację o nieudzieleniu zamówienia.

12. INFORMACJE DODATKOWE

- 12.1. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru opracowanego przez Zamawiającego. Wzór stanowi załącznik nr 2 do IWZ.
- 12.2. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
- 12.3. Zamawiający będzie badał oferty pod kątem rażąco niskiej ceny lub kosztu dla przypadków, w których Zamawiający będzie miał wątpliwości do możliwości wykonania zamówienia a w szczególności zaoferowana cena lub koszt będzie niższy o więcej niż 30% ze średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert z wyjątkiem ofert drastycznie zawyżonych (powyżej 100% od średniej arytmetycznej z pozostałych ofert) chyba, że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub dokonana ocena złożonych wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 12.4. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym IWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. O poprawie innej omyłki Prowadzący postępowanie niezwłocznie powiadomi wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 12.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 Ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania

ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

12.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w przypadku, gdy:

- 1) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- 2) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13. INFORMACJA O ZMIANACH UMOWY

13.1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem odpowiednich postanowień ustawy Pzp.

13.2. Zmiany umowy mogą zostać dokonane w następujących okolicznościach i w następującym zakresie:

- 1) zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa powszechnego i/lub miejscowego oraz wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy; zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do stosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;
- 2) Zmiany umowy w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie zrealizowano).
- 3) zmiany w zakresie udziału w realizacji zamówienia podwykonawców. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od stron umowy;
- 5) zmiana terminu i sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
- 6) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych.

13.3. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.

13.4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiany nr rachunku bankowego, zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

14. INFORMACJA O DANYCH OSOBOWYCH PRZETWARZANYCH W NARODOWYM FORUM MUZYKI IM. WITOLDA LUTOSŁAWSKIEGO WE WROCŁAWIU W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, Pl. Wolności 1, we Wrocławiu;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Narodowym Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego jest Pan Piotr Schmidt, adres e-mail: iod@nfm.wroclaw.pl;
- Pana/ Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego” prowadzonym w postępowaniu na usługi społeczne;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pan dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania dotyczących Pani/Pan danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pani/Pan uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zatwierdzam:

DYREKTOR

Andrzej Kosendiak

.....
(Kierownik Zamawiającego)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego.Specyfikacja:

1. pokoje gościnne/hotelowe położone w maksymalnej odległości 900m pieszo od Placu Wolności 1, 50-071 Wrocław; ww. odległości będą sprawdzane za pomocą Google Maps;
2. obiekt posiada w swojej ofercie min. 44 pokoje z łazienkami;
3. obiekt wyposażony jest w minimum 2 windy;
4. obiekt wyposażony jest w salę konferencyjną mieszczącą min. 50 os;
5. minimalny metraż pokoju 1-os to 14m²;
6. każdy pokój wyposażony jest w suszarkę do włosów, zestaw ręczników oraz bezpłatne łącze internetowe Wi-Fi;
7. miejsce dysponuje pokojami w pełni przystosowanymi dla osób niepełnosprawnych;
8. śniadania serwowane są w formie bufetu, a ich koszt wliczony jest w cenę pokoju;
9. na miejscu dostępne są miejsca parkingowe dla aut osobowych;
10. na miejscu dostępna jest całodobowa recepcja wraz z pracownikiem obiektu.

Szacunkowe zapotrzebowanie na rezerwacje:

Data od	Data do	Liczba pokoi	Rodzaj pokoju	Liczba noclegów łącznie
01.01.2020	06.01.2020	1	1os	5
03.01.2020	06.01.2020	1	1os	3
03.01.2020	05.01.2020	10	2os	20
05.01.2020	06.01.2020	1	1os	1
05.01.2020	06.01.2020	5	2os	5
22.01.2020	25.01.2020	27	1os	81
03.02.2020	04.02.2020	6	1os	6
05.02.2020	07.02.2020	2	1os	4
13.02.2020	16.02.2020	34	1os	102
21.02.2020	23.02.2020	10	2os	20
21.02.2020	23.02.2020	1	1os	2
26.02.2020	01.03.2020	35	1os	140
01.03.2020	08.03.2020	1	1os	7
01.03.2020	08.03.2020	1	1os	7
11.03.2020	13.03.2020	1	1os	2

15.03.2020	23.03.2020	1	1os	8
18.03.2020	21.03.2020	20	1os	60
20.03.2020	22.03.2020	10	2os	20
20.03.2020	22.03.2020	1	1os	2
01.04.2020	06.04.2020	2	1os	10
06.04.2020	09.04.2020	26	1os	78
14.04.2020	16.04.2020	18	1os	36
14.04.2020	16.04.2020	26	2os	52
17.04.2020	19.04.2020	10	2os	20
17.04.2020	19.04.2020	1	1os	2
17.04.2020	19.04.2020	1	1os	2
29.04.2020	01.05.2020	4	1os	8
12.05.2020	16.05.2020	10	2os	40
17.05.2020	24.05.2020	1	1os	7
07.06.2020	15.06.2020	1	1os	8
14.08.2020	22.08.2020	12	1os	96
30.08.2020	05.09.2020	10	1os	60
31.08.2020	06.09.2020	30	1os	180
06.09.2020	11.09.2020	8	1os	40
07.09.2020	17.09.2020	20	1os	200
07.09.2020	14.09.2020	7	2os	49
25.09.2020	29.09.2020	10	1os	40
04.12.2020	08.12.2020	10	1os	40

Tabela 1

Oprócz zapotrzebowania wynikającego z tabeli 1. Zamawiający uwzględnił również noclegi ustalane w trybie roboczym, jak wymieniono poniżej.

W ramach zadania Zamawiający przewiduje łącznie 2163 noclegi:

- 1237 noclegi w pokojach 1-osobowych, wynikających z zapotrzebowania;
- 600 noclegów w pokojach 1-osobowych do ustalenia w trybie roboczym;
- 226 noclegów w pokojach 2-osobowych, wynikających z zapotrzebowania;
- 100 noclegów w pokojach 2-osobowych do ustalenia w trybie roboczym;

Umowa Nr NFM/...../2019

zawarta dnia we Wrocławiu, której stronami są:

.....
.....
.....

zwany dalej: „Wykonawca” lub „Obiekt noclegowy”

a

Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego z siedzibą we Wrocławiu, pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław – instytucja kultury miasta Wrocławia, współprowadzona przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Gminę Wrocław, Województwo Dolnośląskie, zarejestrowana w Rejestrze Instytucji Kultury Gminy Wrocław pod nr RIK 38/2014, posiadająca numer REGON: 022414470, NIP 897-179-86-77, reprezentowana przez:

Andrzeja Kosendiaka - Dyrektora

zwana dalej: „NFM” lub odpowiednio: „Zamawiający”,

zwanymi dalej łącznie: „Stronami”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego” znak postępowania FZP.261.US24.2019 w trybie zamówienia na usługę społeczną na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług noclegowych w Obiekcie noclegowym na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego zgodnie treścią niniejszej umowy, ofertą Wykonawcy (**Załącznik nr 1** do umowy), Opiszem przedmiotu umowy (**Załącznik nr 2** do umowy), oraz z treścią Istotnych Warunków Zamówienia.
2. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania odpowiedniej puli wolnych pokoi w Obiekcie noclegowym oraz do przyjęcia do realizacji:
 - a) rezerwacji ujętych w tabeli 1. **Załącznika nr 2** do umowy zgodnie z wymienionymi w niej terminami oraz odpowiednim rodzajem i liczbą pokoi;
 - b) rezerwacji ujętych w **Załączniku nr 2** do umowy jako pula noclegów ustalanych w trybie roboczym;

- c) innych niż określone w pkt a) – b) rezerwacji złożonych przez NFM w ramach puli określonej w **Załączniku nr 2** do umowy, które zostały potwierdzone przez Wykonawcę jako przyjęte do realizacji.
3. Zamawiający, na mocy niniejszej umowy ma prawo do dokonywania rezerwacji noclegów w Obiekcie noclegowym zgodnie z parametrami opisanymi w tabeli 1. **Załącznika nr 2**, jak również do dokonywania rezerwacji dodatkowych w ramach noclegów do ustalenia w trybie roboczym, w wymiarze opisanym w **Załączniku nr 2** (nie więcej jednak niż do kwoty maksymalnej wartości zamówienia wskazanej w §5 ust. 2), a Wykonawca zobowiązuje się do ich realizacji na zasadach określonych w niniejszej umowie.
 4. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę każdorazowo na podstawie rezerwacji dokonywanych przez NFM, zgodnie z zapotrzebowaniem w tym zakresie, oraz zgodnie z opisem przedmiotu umowy zawartym w **Załączniku nr 2** do umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z najlepszą wiedzą profesjonalną i najwyższą starannością wymaganą od profesjonalisty posiadającego doświadczenie w świadczeniu usług objętych przedmiotem umowy pod względem ich rozmiaru, zakresu i złożoności.
 6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do anulowania rezerwacji, która została uprzednio potwierdzona przez Wykonawcę jako przyjęta do realizacji.
 7. Wykonawca oświadcza, że oferowane usługi spełniają wymogi określone w IWZ. .
 8. W przypadku braku miejsc w Obiekcie noclegowym w terminie wskazanym przez Zamawiającego, dopuszcza się realizację przedmiotu umowy w Obiekcie noclegowym innym niż wskazany w ofercie Wykonawcy (pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez NFM standardu Obiektu noclegowego w którym nastąpi realizacja przedmiotu umowy), przy czym koszt realizacji nie może przekroczyć wartości wskazanych w Ofercie Wykonawcy, zaś wielkość realizacji przedmiotu umowy za pośrednictwem Obiektu noclegowego innego niż wskazany w ofercie Wykonawcy nie może przekroczyć łącznie 20% wartości umowy. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podmiotu świadczącego usługi w Obiekcie noclegowym innym niż wskazany w ofercie Wykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.

§ 2

Współpraca Stron

1. Współpraca pomiędzy Wykonawcą a NFM odbywać się będzie w oparciu o kontakt Przedstawiciela NFM wymienionego w ust. 2 z działem rezerwacji Obiektu noclegowego pod adresem mailowym wymienionym w ust. 3 niniejszego § 2.
2. NFM wyznacza jako swojego Przedstawiciela upoważnionego do kontaktu z Wykonawcą następującą osobę:
Krzysztof Stępniewski tel. 728 447 053, krzysztof.stepniewski@nfm.wroclaw.pl
3. Wykonawca wskazuje następujący adres poczty elektronicznej właściwy do wymiany informacji z Przedstawicielem NFM:
4. Strony zobowiązują się do współpracy przy wymianie istotnych informacji, mających lub mogących mieć wpływ na prawidłową realizację umowy, w szczególności w zakresie terminów przyjazdów i odjazdów gości NFM.
5. Współpraca Stron będzie dotyczyć m. in. aktualizacji rezerwacji zawartych w tabeli 1. **Załącznika do umowy nr 2**, dokonywania nowych rezerwacji w ramach noclegów ustalanych w trybie roboczym, przesyłania list imiennych czy bieżących ustaleń dotyczących pobytu gości.

6. Przedstawiciel NFM jest zobowiązany do przesłania finalnej listy imion i nazwisk gości wraz z datami pobytu oraz przyporządkowaniem ich do odpowiedniej struktury pokoi:
 - a) na 2 dni przed przyjazdem gości dla rezerwacji obejmujących więcej niż 5 pokoi;
 - b) na 1 dzień przed przyjazdem gości dla rezerwacji 5 i mniej pokoi.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania NFM potwierdzenia rezerwacji imiennych pocztą elektroniczną najpóźniej w terminie 24 godzin od daty ich przekazania przez NFM.
8. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe gości, zawarte na liście, o której mowa w ust. 6, zgodnie z zasadami i na warunkach opisanych w Załączniku nr 1 do umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie przepisów o ochronie danych osobowych przez pracowników Wykonawcy oraz odpowiednio przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania bądź zaniechania w tym zakresie swoich pracowników oraz odpowiednio osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy, jak za działania i zaniechania własne.
9. Pokoje będą dostępne od godziny 13:00 w dniu przyjazdu gości oraz muszą zostać opuszczone nie później niż do godziny 11:00 w dniu wyjazdu gości.
10. Wszelkie zmiany godzin zajęcia i/lub opuszczenia pokoju przez gości, wykraczające poza ramy określone w ust. 9 każdorazowo muszą być uprzednio uzgodnione między Stronami i odbywać się według wspólnie ustalonej procedury.
11. Koszt śniadania wliczony jest w cenę noclegu.
12. NFM w ramach niniejszej umowy pokrywa koszt jedynie noclegu ze śniadaniem. Do opłacenia wszelkich kosztów usług dodatkowych (np. gastronomicznych, korzystania z parkingu itp.) zobowiązani są goście; z wyłączeniem incydentalnych przypadków, kiedy to Zamawiający zobowiąże się do opłacenia szczegółowo określonych kosztów dodatkowych, co uprzednio zostanie każdorazowo potwierdzone w formie elektronicznej (e-mail) podczas dokonywania nowej bądź potwierdzania istniejącej rezerwacji, pod rygorem nieważności.
13. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób, ale NFM zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy wsparcia w skontaktowaniu się z nimi.

§ 3

Zasady dokonywania rezerwacji

1. W przypadku, gdy NFM, w ramach puli noclegów ustalanych w trybie roboczym, dokona rezerwacji o rozmiarze 35 lub więcej pokoi, to Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji takiego zamówienia pod warunkiem posiadania dostępności odpowiedniej ilości miejsc w Obiekcie noclegowym w dacie rezerwacji. W przypadku niedostępności miejsc uniemożliwiającej realizację opisaną w niniejszym ust. 2 rezerwacji, Wykonawca będzie uprawniony do nieprzyjęcia tej rezerwacji do realizacji oraz nie będzie ponosić konsekwencji finansowych z tego tytułu.
2. W przypadku dokonywania przez Zamawiającego rezerwacji grupowych w ramach puli noclegów ustalanych w trybie roboczym, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do przyjęcia zamówienia zgłoszonego z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym. NFM zobowiązane jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o tym zamiarze oraz o zakresie realizacji rezerwacji grupowej (w ramach puli noclegów ustalanych w trybie roboczym):
 - a. dla puli w ilości od 30 do 34 pokoi na 6 miesięcy przed przyjazdem gości;
 - b. dla puli w ilości od 20 do 29 pokoi na 4 miesiące przed przyjazdem gości;

- c. dla puli w ilości od 10 do 19 pokoi na 2 miesiące przed przyjazdem gości;
 - d. dla puli w ilości od 6 do 9 pokoi na 14 dni przed przyjazdem gości;
 - e. dla puli w ilości poniżej 6 pokoi na 5 dni przed przyjazdem gości.
3. W przypadku nieprzyjęcia przez Wykonawcę rezerwacji do realizacji, o której mowa w ust. 3 Wykonawca obciążony zostanie karą umowną określoną w § 6 ust. 5.
 4. W przypadku odmowy przyjęcia do realizacji rezerwacji, co do której realizacji Wykonawca jest zobowiązany na mocy niniejszej umowy, NFM uprawnione będzie do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie nie późniejszym niż 60 dni od daty powzięcia przez NFM wiedzy o odmowie przyjęcia przez Wykonawcę rezerwacji do realizacji.

§ 4

Zasady anulowania rezerwacji

1. NFM jest uprawniony do bezkosztowego anulowania pojedynczej rezerwacji, tj. jednego pokoju 1- bądź 2-osobowego w dowolnym terminie, najpóźniej do godziny 13:00 w dniu przyjazdu gościa. W takim przypadku NFM nie jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w zakresie anulowanej rezerwacji.
2. NFM jest uprawniony do bezkosztowego anulowania całości lub części rezerwacji grupowej, tj. innej niż określona w ust. 1:
 - a) **W przypadku gdy rezerwacja grupowa dotyczy puli powyżej 30 pokoi:**
 - i. W wymiarze 100% - najpóźniej na 21 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - ii. W wymiarze 40% - najpóźniej na 14 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - iii. W wymiarze 20% pozostałej (po ewentualnym anulowaniu części rezerwacji, o której mowa w podpunkcie ii.) puli pokoi - najpóźniej na 7 dni przed planowanym przyjazdem gości
 - iv. W wymiarze 10% pozostałej (po ewentualnym anulowaniu części rezerwacji, o której mowa w podpunktach ii. oraz iii.) puli pokoi - najpóźniej na 1 dzień przed planowanym przyjazdem gości
 - b) **W przypadku gdy rezerwacja grupowa dotyczy puli od 16 do 30 pokoi:**
 - i. W wymiarze 100% - najpóźniej na 14 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - ii. W wymiarze 40% - najpóźniej na 7 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - iii. W wymiarze 10% pozostałej (po ewentualnym anulowaniu części rezerwacji, o której mowa w podpunkcie ii.) puli pokoi - najpóźniej na 1 dzień przed planowanym przyjazdem gości
 - c) **W przypadku gdy rezerwacja grupowa dotyczy puli od 10 do 15 pokoi:**
 - i. W wymiarze 100% - najpóźniej na 7 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - ii. W wymiarze 40% - najpóźniej na 4 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - iii. W wymiarze 20% pozostałej (po ewentualnym anulowaniu części rezerwacji, o której mowa w podpunkcie ii.) puli pokoi - najpóźniej na 1 dzień przed planowanym przyjazdem gości
 - d) **W przypadku gdy rezerwacja grupowa dotyczy puli od 4 do 9 pokoi:**
 - i. W wymiarze 100% - najpóźniej na 4 dni przed planowanym przyjazdem gości.
 - ii. W wymiarze 30% - najpóźniej na 1 dzień przed planowanym przyjazdem gości
 - e) **W przypadku gdy rezerwacja grupowa dotyczy puli poniżej 4 pokoi – w wymiarze 100% najpóźniej na 1 dzień przed planowanym przyjazdem gości.**

W przypadkach, o których mowa powyżej, NFM nie jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w zakresie anulowanych rezerwacji.

3. W przypadku anulowania rezerwacji w czasie lub wymiarze uniemożliwiającym rezygnację bezkosztową NFM zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące równowartość kosztu

jedynie pierwszych dób anulowanych rezerwacji, wynikających ze struktury zamówionych pokoi według cen zawartych w ofercie Wykonawcy.

4. W przypadku nieprzybycia gości w dniu przyjazdu Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie Przedstawiciela NFM oraz zatrzymania rezerwacji zamówionych pokoi do godz. 13.00 dnia następnego z prawem zachowania wynagrodzenia za te rezerwacje pokoi także w przypadku nieprzybycia gości.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za świadczenie usług określonych w § 1 Wykonawcy należne jest wynagrodzenie, które zostanie obliczone na podstawie ilości faktycznie wykorzystanych pokoi i w oparciu o ceny jednostkowe wymienione w ofercie Wykonawcy.
2. Maksymalna wartość zamówienia to zł **netto (słownie: złotych netto)** + **8% podatku VAT, łącznie zł brutto (słownie: złotych brutto)**. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania całej wartości zamówienia, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca nie będzie dochodził zapłaty od NFM powstałej w ten sposób różnicy.
3. NFM zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za prawidłową realizację całości przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur w terminie 30 dni liczonych od dnia ich doręczenia NFM. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień płatności uważany jest dzień obciążenia rachunku NFM. Wykonawca uprawniony jest do wystawiania faktur po prawidłowym wykonaniu danej części umowy. Przez część umowy Strony rozumieją świadczenie usług zakwaterowania w Obiekcie noclegowym na rzecz danej grupy gości NFM.
4. Wykonawca wystawi faktury zgodnie z następującymi danymi: **Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, Pl. Wolności 1, 50-071 Wrocław, NIP: 897-179-86-77.**

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku nieuzasadnionej odmowy dokonania rezerwacji pokoi dla NFM lub dokonania tej rezerwacji w sposób nienależyty, NFM może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości netto niedokonanej lub dokonanej nienależycie rezerwacji za każdy przypadek niedokonanej lub dokonanej nienależycie rezerwacji.
2. Wykonawca zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10% maksymalnej wartości umowy netto (§ 5 ust. 2), w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia NFM od umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) odstąpienia Wykonawcy od umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wymienione w niniejszym paragrafie kary umowne podlegają sumowaniu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodów leżących po stronie NFM, NFM zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej wartości umowy netto (§ 5 ust. 2). Obowiązek zapłaty kary umownej przewidzianej w niniejszym ustępie nie dotyczy przypadków opisanych w §4 ust. 1 – 2.
5. W przypadku odmowy dokonania rezerwacji grupowych w ramach puli noclegów ustalanych w trybie roboczym, o których mowa w § 3 ust. 3 Wykonawca zapłaci NFM karę umowną w wysokości 10% wartości netto puli noclegów, których rezerwacji oczekuje Zamawiający.
6. Zastrzeżone w umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na zasadach ogólnych.

§ 7

Przetwarzanie danych osobowych

Zamawiający niniejszym informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy, podanych w komparycji niniejszej umowy oraz wskazanych w dokumentach związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dokumentach rozliczeniowych, jest Zamawiający: Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, pl. Wolności 1, Wrocław, wpisane do Rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Wrocław nr RIK 38/2014, zwana dalej NFM; NFM prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy;
2. IOD (Inspektorem Ochrony Danych) NFM jest Piotr Schmidt;
3. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (Rozporządzenie 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. dotyczące Ochrony Danych Osobowych);
4. odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, oraz inne podmiotom, o ile będzie to wynikało z przepisów prawa;
5. NFM nie zamierza przekazywać danych Wykonawcy do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG);
6. dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w czasie realizowania przedmiotu niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu – przez czas niezbędny, wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa podatkowego i prawa zamówień publicznych;
7. Wykonawca posiada prawo żądania od NFM dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO), prawo do przenoszenia danych osobowych;
9. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
10. Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 8

Zmiany do umowy

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dokonane być mogą za zgodą obu Stron, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w przypadkach przewidzianych w niniejszym dziale.
2. Strony przewidują możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Stron umowy;
 - 2) zmiana terminu i/lub sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
 - 3) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych;
 - 4) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy, a w szczególności w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT;
3. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie NFM nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy PZP: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiany nr rachunku bankowego, zmiany

danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§ 9

Termin obowiązywania umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. włącznie lub do wyczerpania kwoty maksymalnej, o której mowa w § 5 ust. 2, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.

§ 10

Siła wyższa

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie umowy w takim zakresie, w jakim było to spowodowane przyczynami siły wyższej, w tym oddziaływaniem sił przyrody (powódź, trzęsienie ziemi, wyładowania atmosferyczne itp.) strajkami, rozruchami, działaniami wojennymi, nagłą chorobą artysty, wypadkami komunikacyjnymi, decyzjami administracyjnymi, żałobą narodową itp. Żadna ze stron nie ponosi także odpowiedzialności z tytułu szkód spowodowanych działaniami osób trzecich, na których działanie nie miała wpływu, za które Strona nie ponosi odpowiedzialności i nie mogła im zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Jeżeli okaże się, że do realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, Strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach tam nieunormowanych przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sędem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów w wykonaniu tej umowy będzie sąd według właściwości miejscowej NFM.
4. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa NFM.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną treść:
 - 1) Załącznik nr 1 do umowy – Oferta Wykonawcy,
 - 2) Załącznik nr 2 do umowy – Opis przedmiotu umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do IWZ

Nazwa i adres Wykonawcy / pieczęć firmowa

Adres do korespondencji, nr telefonu i faksu:

.....
.....

Tel.

e-mail

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu na usługę społeczną pn.: „Świadczenie usług noclegowych w roku 2020 na potrzeby Narodowego Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego” (FZP.261.US24.2019), w którym Zamawiającym jest Narodowe Forum Muzyki im. Witolda Lutosławskiego, oferuję następującą cenę:

1. Oferuję realizację zamówienia zgodnie z określonymi przez Zamawiającego wymaganiami zawartymi w Załączniku nr 1 do IWZ na usługę społeczną za następującą cenę całkowitą:
 - a) Cena netto: zł
 - b) stawka podatku VAT: i kwota: zł
 - c) Cena brutto: zł
 - d) słownie: zł brutto*

***W tym, do wyliczenia ceny oferty przyjęto następujące ceny jednostkowe, które będą służyły do rozliczenia umowy:**

przedmiot	maksymalna ilość oczekiwanych miejsc noclegowych	cena jednostkowa brutto za 1 nocleg**)
Pokój 1-osobowy ze śniadaniem	1837	
Pokój 2-osobowy ze śniadaniem	326	

Dodatkowa informacja o cenie w przypadku korzystania z pokoi 3 i 4-osobowych :

przedmiot	ilość	cena jednostkowa brutto **)
Pokój 3-osobowy ze śniadaniem	---	
Pokój 4-osobowy ze śniadaniem	---	

**) ceny liczone z uwzględnieniem stawki podatku VAT o której mowa powyżej

2. Oświadczam, że:

- a) Oświadczam, że usługa będzie realizowana w obiekcie noclegowym/hotelu (należy podać nazwę, adres obiektu noclegowego i kategorię)
- b) Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do użytkowania obiektu, w którym będą świadczone usługi noclegowe, wymienionym w pkt. 1.

- c) Oświadczam, że obiekt noclegowy/hotel określony w ppkt. a) zlokalizowany jest w maksymalnej odległości 900m pieszo od Placu Wolności 1, 50-071 Wrocław.
- d) Przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że ww. odległość będzie weryfikowana za pomocą Google Maps.
- e) przedmiot zamówienia wykonam w terminie i zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w IWZ na usługę społeczną.
- f) akceptuję projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 do IWZ na usługę społeczną, w tym warunki i termin płatności w nim określone, zapoznałem się z treścią IWZ na usługę społeczną, nie wnoszę do niej zastrzeżeń, w pełni akceptuję jej warunki oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
- g) jestem/nie jestem¹ płatnikiem podatku VAT od towarów i usług; numer NIP:.....
- h) jestem/nie jestem¹ zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podmiotów Gospodarczych; numer identyfikacji REGON
- i) zobowiązuję się, w przypadku wybrania mojej oferty, do zawarcia umowy, zgodnie z projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do IWZ na usługę społeczną, w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu i terminie.
- j) Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 5 IWZ,
- k) Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt 5 IWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:W następującym zakresie: (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu). 2
- l) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie pkt. 8.12 IWZ.
- m) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w pkt. 8.12 IWZ). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:2
- n) Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.2
- o) Stosownie do treści art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz.1843 tj.) informuję, że należę/nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2019.1843).
- p) Należę do grupy kapitałowej w skład której wchodzi: (należy podać nazwę podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej)2
- q) Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Skreślić jeśli nie dotyczy

.....
Data, miejscowość i podpis osoby upoważnionej